



Festhypothek

Für mehr Sicherheit



Die transparente und sichere Finanzierung

Wünschen Sie sich eine beständige und kalkulierbare Finanzierung Ihres Eigenheims? Wenn Sie bei steigenden Zinsen abgesichert sein möchten, ist die Festhypothek der Schweizer Kantonalbank genau das Richtige für Sie.

Die Festhypothek ermöglicht es Ihnen, durch einen festen Zinssatz und eine feste Laufzeit, sich die aktuelle Zinssituation auf Jahre zu sichern. Dadurch sind Sie vor steigenden Marktzinsen, die unerwartet Ihr Budget belasten, nicht betroffen. So können Sie Ihr Budget optimieren.

Sie haben die Möglichkeit, die Laufzeit der Festhypothek zwischen 2 bis 10 Jahre frei zu wählen. Den Zinssatz können Sie bis zu 12 Monate im Voraus fixieren. Durch eine indirekte Amortisation auf ein steuerbegünstigtes Sparen 3-Konto können Sie zudem Steuern sparen.

Nur wen man gut kennt, den kann man gut beraten

In einem persönlichen und unverbindlichen Beratungsgespräch gehen unsere Beraterinnen und Berater gerne auf Ihre individuellen Bedürfnisse ein.



Ihre Vorteile

- Die Festhypothek sichert Sie gegen steigende Zinsen ab.
- Die Laufzeit der Festhypothek ist zwischen 2 bis 10 Jahren frei wählbar. Der Mindestbetrag der Hypothek beträgt dabei CHF 100'000.00.
- Sie können den Zinssatz bis zu 12 Monate im Voraus fixieren.
- Der feste Zinssatz ermöglicht es Ihnen, exakt zu budgetieren.
- Sparen Sie Steuern durch eine indirekte Amortisation auf ein steuerbegünstigtes Sparen 3-Konto.

Die Festhypothek auf einen Blick

- Die Festhypothek eignet sich zur Finanzierung aller Objektarten.
- Eine Kombination mit anderen Produkten der Schweizer Kantonalbank ist möglich.
- Nach Ablauf der Laufzeit wird das Darlehen mit dem Finanzierungsmodell Ihrer Wahl weitergeführt.
- Ein Produktwechsel und/oder eine Rückzahlung während der Laufzeit ist nicht möglich.

Weitere Infos auf

www.szkb.ch/festhypothek



Schwyzer Kantonalbank

Tel 058 800 20 20

Fax 058 800 20 21

kundenzentrum@szkb.ch

www.szkb.ch



**Schwyzer
Kantonalbank**