

# Renovationsdarlehen

Die Schwyzer Kantonalbank unterstützt energiesparende und umweltschonende Renovationen mit einer Zinsvergünstigung von 0.70 %.

## Ihr Profil / Ihre Strategie

Mit dem Renovationsdarlehen sparen Sie Steuern! Die Renovationen können Sie als Unterhalt von Ihrem steuerbaren Einkommen abziehen. Zudem haben Sie freie Produktwahl. Wählen Sie für die Finanzierung zwischen der Variablen, Fest- oder Eigenheim-Hypothek Ihr bevorzugtes Hypothekarmodell aus.

## Ihre Vorteile

- Sie profitieren von einer Zinssatzvergünstigung von 0.70 %.
- Sie sparen Steuern.
- Das Renovationsdarlehen bietet Ihnen 2 Finanzierungsvarianten zur Auswahl an:

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Variante 1</b> | 0.70 % unter dem variablen Zinssatz          |
| <b>Variante 2</b> | 0.70 % unter dem Zinssatz für Festhypotheken |

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Zinssatz</b>              | variabel: passt sich den Veränderungen am Geld- und Kapitalmarkt an<br>fest: für die vereinbarte Laufzeit fix |
| <b>Gesamtlaufzeit</b>        | feste Laufzeit von 5 Jahren   |
| <b>Vergünstigte Laufzeit</b> | 5 Jahre   |
| <b>Höchstbetrag</b>          | CHF 150'000.00 für Wohnungen und Einfamilienhäuser<br>CHF 300'000.00 für Mehrfamilienhäuser und Gewerbe       |
| <b>Rückzahlung</b>           | direkte und indirekte Amortisation möglich  |

