

KURZANLEITUNG VERLÄNGERUNG

In wenigen Schritten zu Ihrer persönlichen Hypothekar-Finanzierung.

1

Ihre Hypothek läuft ab?

VERLÄNGERUNG > klicken, um den Verlängerungsprozess zu starten.

Online-Hypothek mit Zinssenk-Funktion

Finden Sie die Hypothek, die zu Ihrer Lebenssituation passt und profitieren Sie von einem attraktiven Zinssatz. Einfach und mit wenigen Klicks.

TRAUMOBJEKT GEFUNDEN?

ERSTFINANZIERUNG >

HYPOTHEK LÄUFT AB?

VERLÄNGERUNG >



Einfach

In wenigen Schritten zur passenden Hypothek.



Individuell

Sie gestalten die persönliche Hypothek ganz nach Ihren Wünschen.



Günstig

Mit unseren Zinssenkern profitieren Sie von besonders günstigen Konditionen.

2

- A** Eingabe von fünf **Finanzierungsdaten**
- Gesamthypothek
 - Abzulösende Tranche
 - Immobilienwert
 - Nettoeinkommen
 - Laufzeit
- B** Zur Reduktion des Zinssatzes stehen Ihnen die **Zinssenkler** zur Verfügung.
- C** Ihr Zinssatz wird sofort durch die Eingabe der Daten unter A + B individuell berechnet.
- D** **WEITER >** drücken und Sie können zusätzliche Details zur Finanzierung erfassen.

ÜBERSICHT VARIANTE 1 +

Eckdaten angeben Ausgangslage erfassen Verlängerungen erfassen Antrag einreichen

A GESAMTHYPOTHEK ?
500'000

ABZULÖSENDE TRANCHE ?
100'000

IMMOBILIENWERT ?
1'500'000

EINKOMMEN
150'000

LAUFZEIT ?
3 Jahre

Konfigurieren Sie Ihre Hypothekar-Verlängerung

C 0.66%

1.80%

0.25%

Beachten Sie die Zinssenklersymbole, um den Zins zu optimieren.

B ZINSSENKLER

SPARGUTHABEN ?
0

WERTSCHRIFTENDEPOT ?
0

SAULE 3A ?
0

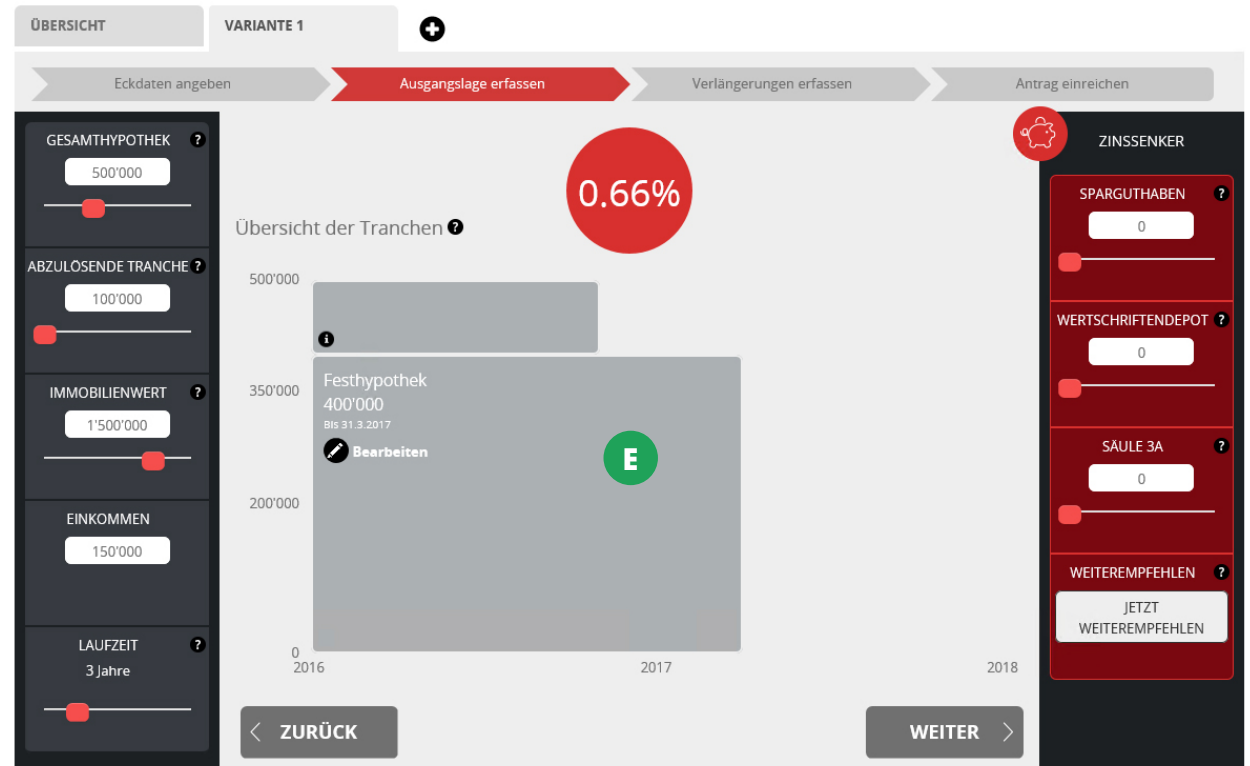
WEITEREMPFEHLEN ?
JETZT WEITEREMPFEHLEN

D WEITER >

ZURÜCK

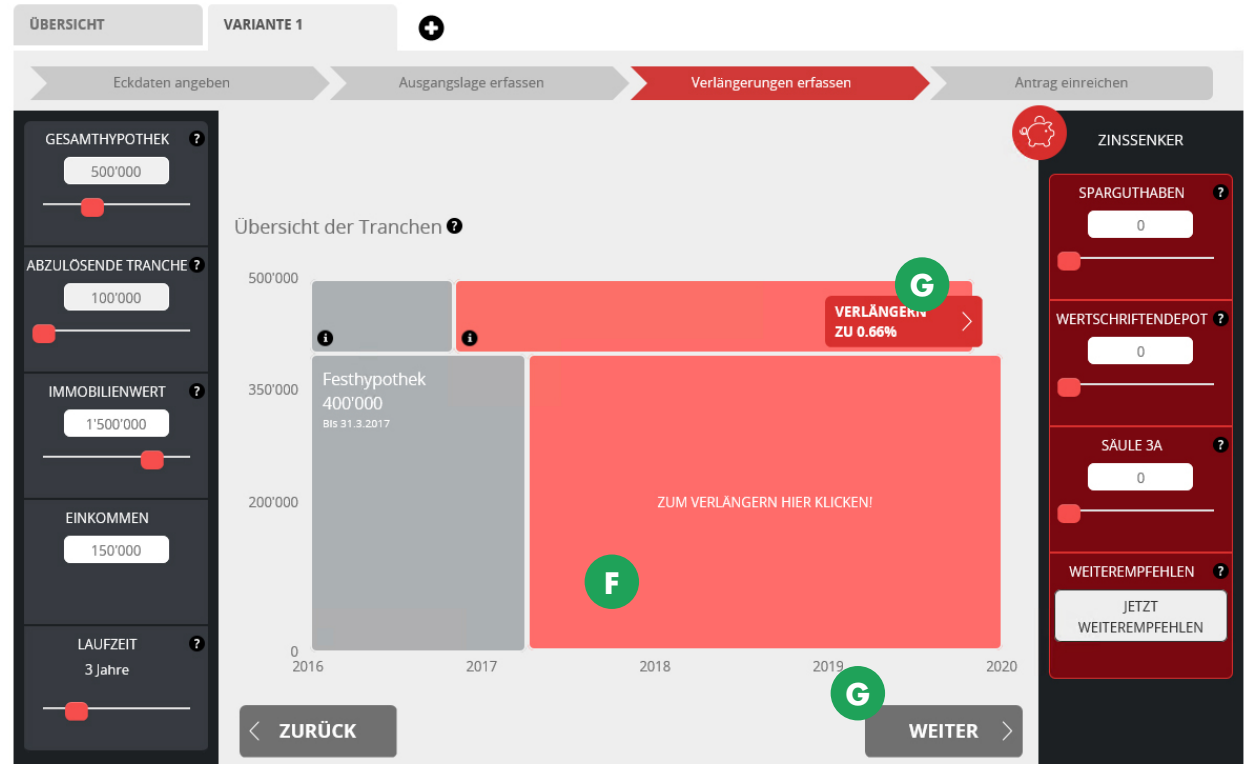
3

E Bilden Sie hier Ihre **aktuelle Finanzierung** mit sämtlichen, bestehenden Tranchen ab.



4

- F** Erfassen Sie die Details zur **erneuernden Tranche**.
- G** Entweder **verlängern** Sie nur eine Tranche oder gleich alle miteinander. «Alle Tranchen verlängern» empfiehlt sich beim Abschluss von mehreren Tranchen.



5

Erfassung von wenigen **Informationen** zur Immobilie und zu Ihrer Person.

WEITER > über **Antrag stellen**.



6

Sie erhalten den E-Hypo Antrag mit einer Checkliste umgehend als **PDF**.



7

Stellen Sie innerhalb **5 Arbeitstagen sämtliche verlangten Unterlagen** zur Finanzierung via Mail oder Post an die Schweizer Kantonalbank zu.



Die Hypothekarfinanzierung wird per gewünschtem Termin ausgelöst.

ZEITLICHER ABLAUF



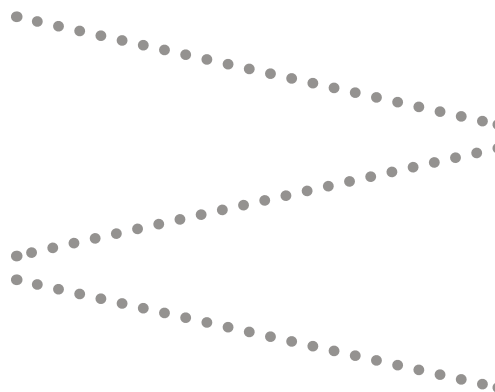
Kunde

E-Hypo-Antrag unterzeichnen und notwendige Dokumente **einreichen**.

Innerhalb von **5** Arbeitstagen.

Unterzeichnung der E-Hypo-Kreditunterlagen und **Rücksendung** der Dokumente.

Innerhalb von **10** Arbeitstagen.



SZKB

Prüfung der eingereichten Unterlagen. Erstellung der Finanzierungsverträge und Versand der Dokumente.

Innerhalb von **5** Arbeitstagen.

Valutagerechte **Auszahlung der Hypothek / Finanzierung**

Um den Prozess fristgerecht durchzuführen, ist der späteste Einreichungstermin ein Monat vor der anstehenden Hypothekar-Verlängerung.