

KURZANLEITUNG VERLÄNGERUNG

In wenigen Schritten zu Ihrer persönlichen Hypothekar-Finanzierung.

1

Hypothek läuft ab?

PLZ oder Ort eingeben, dann auf

VERLÄNGERUNG >

klicken, um den Verlängerungsprozess zu starten.

Online-Hypothek mit Zinssenk-Funktion

Finden Sie die Hypothek, die zu Ihrer Lebenssituation passt und profitieren Sie von einem attraktiven Zinssatz.
Einfach und mit wenigen Klicks.

STANDORT DES OBJEKTS?

TRAUMOBJEKT GEFUNDEN?

ERSTFINANZIERUNG >

PLZ oder Ort

HYPOTHEK LÄUFT AB?

VERLÄNGERUNG >



Einfach

In wenigen Schritten zur passenden Hypothek.



Individuell

Sie gestalten die persönliche Hypothek ganz nach Ihren Wünschen.



Günstig

Mit unseren Zinssenkern profitieren Sie von besonders günstigen Konditionen.

2

A Eingabe von fünf **Finanzierungsdaten**

- Gesamthypothek
- Abzulösende Tranche
- Immobilienwert
- Nettoeinkommen
- Laufzeit

B Zur Reduktion des Zinssatzes stehen Ihnen die **Zinssenker** zur Verfügung.

C Ihr Zinssatz wird sofort durch die Eingabe der Daten unter A + B individuell berechnet

D **WEITER >** drücken und Sie können zusätzliche Details zur Finanzierung erfassen.

3

E

Bilden Sie hier Ihre **aktuelle Finanzierung** mit sämtlichen, bestehenden Tranchen ab.

The screenshot shows the 'e-hypo.ch' web application interface. At the top, there are navigation buttons for 'Hypothek', 'Zinsen', 'Bankprodukte', 'Zu Erstfinanzierung', and 'Anmelden'. Below this is a progress bar with four steps: 'Eckdaten angeben', 'Ausgangslage erfassen' (highlighted in red), 'Verlängerungen erfassen', and 'Antrag einreichen'. The main content area is titled 'ÜBERSICHT' and 'VARIANTE 1'. On the left, there are input fields for 'GESAMTHYPOTHEK' (500'000), 'ABZULÖSENDE TRANCHE' (100'000), 'IMMOBILIENWERT' (2'000'000), 'EINKOMMEN' (150'000), and 'LAUFZEIT' (Rollover). In the center, a large red circle displays '0.66%' and a green circle with 'E' is positioned over a graph area labeled 'Übersicht der Tranchen'. Below the graph, it says 'BESTEHENDE HYPOTHEK HIER ERFASSEN!'. On the right, there are input fields for 'SPARGUTHABEN' (0), 'WERTSCHRIFTENDEPOT' (0), 'SAULE 3A' (0), and a 'WEITEREMPFEHLEN' section with a 'JETZT WEITEREMPFEHLEN' button. At the bottom, there are 'ZURÜCK' and 'WEITER' buttons.

4

Erfassen Sie die Details zur **erneuernden Tranche**.

- F Entweder **verlängern** Sie nur eine Tranche oder gleich alle miteinander. «Alle Tranchen verlängern» empfiehlt sich beim Abschluss von mehreren Tranchen.
- G

5

Erfassung von wenigen **Informationen** zur Immobilie und zu Ihrer Person.
..... über **Antrag stellen**.



6

Sie erhalten den E-Hypo Antrag mit einer Checkliste umgehend als **PDF**.



7

Stellen Sie **innerhalb 5 Arbeitstagen** sämtliche verlangten **Unterlagen** zur Finanzierung via E-Mail oder Post an die Schwyzer Kantonalbank zu.



Die Hypothekendarfinanzierung wird per gewünschtem Termin ausgelöst.

ZEITLICHER ABLAUF



Kunde

E-Hypo-Antrag unterzeichnen und notwendige Dokumente **einreichen**.

Innerhalb von **5** Arbeitstagen.

Unterzeichnung der E-Hypo-Kreditunterlagen und **Rücksendung** der Dokumente.

Innerhalb von **10** Arbeitstagen.



SZKB

Prüfung der eingereichten Unterlagen. Erstellung der Finanzierungsverträge und Versand der Dokumente.

Innerhalb von **5** Arbeitstagen.

Valutagerechte **Auszahlung der Hypothek/Finanzierung**

Um den Prozess fristgerecht durchzuführen, ist der späteste Einreichungstermin ein Monat vor der anstehenden Hypothekar-Verlängerung.